

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

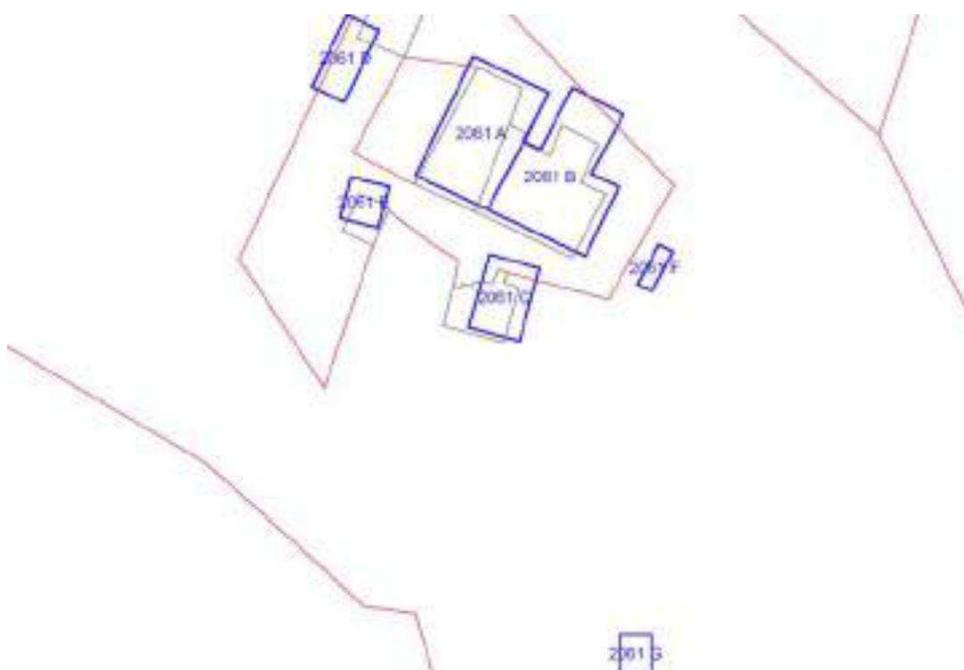
SCHEMA N. 2061

Toponimo ed indirizzo C. Cerrecchio Via S. Anna s.n.c.

Schede 1985: n. 02/ 452-453-454-455-456

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 83/83;83/84;83/85



	OGGETTO	*
A	casa padronale	V
B	casa colonica	SV
C	casa colonica	V
D	cappella	V
E	volume sotto terrazza	V
F	carraia	V
G	porcilaia	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 07/02/03

USO ATTUALE		
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Inutilizzato	
	Altro	
	Annesso agricolo G	
	Inutilizzato	
Note E: Rimessa-magazzino		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Assenti	
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
	Assenti	
	Assenti	
	Assenti G	
	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
	A	
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	

Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
G		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Medio		
Buono		
Medio		
Cattivo E		
Medio F		
Cattivo		
Cattivo		
VALORE		
Medio		
Scarso		
Medio		
Medio E		
Medio F		
Medio		
Scarso		

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna	Aia costruita di Medio Valore (V); muri di terrazzamento di Medio Valore (V)	
	Recinzioni interne		
	Cancello		
	Alberature di pregio		
	Terrazza		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	leggere	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			







